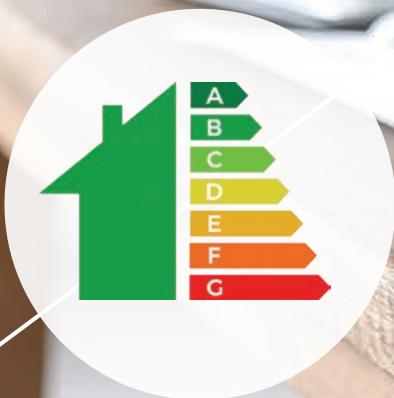




GLOBAL SERVICE CONCEPT



WWW.GSCONCEPT.CH

1	AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT	5-9
1.1	Demande de subventions	5
1.2	Physique du bâtiment	5
1.3	CECB	6
1.4	CECB+	7
1.5	Cahier des charges de l'OFEN	8
1.6	Bilan énergétique global	9
2	SÉCURITÉ EN TOITURE	10-11
2.1	Etudes et planifications	11
3	NORMES ET DIRECTIVES	12-13
3.1	Evacuation des eaux de toiture	12
3.2	Convention d'utilisation	12
3.3	Service prise de mesure SOBA FlamLINE	12
4	ASSISTANCE TECHNIQUE	14-15
4.1	Conseil technique	14
4.2	Diagnostique sinistre	15
5	ACCOMPAGNEMENT SPÉCIFIQUE ENTREPRISES / MO / MOE	16-17
5.1	Prestations – Contrôle de conformité des supports selon normes SIA	16
5.2	Convention d'utilisation	16
5.3	Analyse concept architecture	17
5.4	Formations techniques	17
6	STRATÉGIE ÉNERGÉTIQUE 2025	18
7	SYNTHÈSE DES PRESTATIONS ET COÛTS	20-21

1 AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT

- Demande de subventions, justificatifs pour Le Programme Bâtiments
- Calcul de physique du bâtiment / ECOSAI
- CECB et CECB+
- Cahier des charges de l'OFEN
- Bilan énergétique global



2 SÉCURITÉ EN TOITURE

- Planifications
- Etudes et concepts
- Protocoles de montages
- Prise de mesures sur place
- Préparation de dossiers



3 NORMES ET DIRECTIVES

- Evacuation des eaux
- Convention d'utilisation
- Service prise de mesures SOBA FlamLINE



4 ASSISTANCE TECHNIQUE

- Assistance technique
- Conseil technique
- Diagnostique sinistre



5 ACCOMPAGNEMENT SPÉCIFIQUE ENTREPRISES / MO / MOE

- Prestations – Contrôle de conformité des supports selon normes SIA
- Convention d'utilisation
- Analyse concept architecture
- Formation technique

6 STRATÉGIE ÉNERGÉTIQUE 2025

GLOBAL SERVICE CONCEPT

LE PARTENAIRE IDÉAL POUR VOS PROJETS DE CONSTRUCTION

GS Concept transforme vos projets de construction en une expérience enrichissante. Grâce à notre expertise et notre expérience dans le domaine de l'efficacité énergétique, nous façonnons des projets sur mesures qui vous correspondent. La sécurité des ouvrages est également au cœur de nos priorités et nous travaillons quotidiennement au respect des lois et normes en vigueur.

Nos services se distinguent en allant au-delà des exigences de base, apportant ainsi une valeur unique à votre projet. Chez GS Concept, la protection de la santé et de la sécurité sur le lieu de travail, ainsi que l'intégrité des constructions, constituent les bases de notre engagement.



1

AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT



AMÉLIORER L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Une meilleure isolation est susceptible de réduire de plus de moitié le besoin en énergie d'un bâtiment; le passage à des énergies renouvelables pouvant même pratiquement éliminer les émissions de CO₂. Grâce au Programme Bâtiments, la Confédération et les cantons cherchent à réduire la consommation d'énergie et les émissions de CO₂ du parc immobilier suisse.

Grâce au Programme Bâtiments, vous percevez des subventions pour mettre en place des mesures de construction efficaces sur le plan énergétique.

Nous remplissons pour vous les formulaires en ligne et nous nous chargeons de transmettre tous les documents nécessaires à la demande de subventions auprès du Programme Bâtiments.

1.1 DEMANDE DE SUBVENTIONS

LE PROGRAMME BÂTIMENTS – Demande de subventions

A partir de
CHF (HT)

700081	Habitation individuelle Cat. II	Comprend: calcul valeur U avant et après rénovation (sans déplacement) inclus max. 2 h de travail	230.00/pce
700082	Habitation collective Cat. I	Comprend: calcul valeur U avant et après rénovation (sans déplacement) inclus max. 2.5 h de travail	257.00/pce
700029	Conseil de spécialiste		135.00/heure

1.2 PHYSIQUE DU BÂTIMENT

ECO-SAI – Calculs thermiques

A partir de
CHF (HT)

700023	Calcul thermique simple	Comprenant calcul thermique de la situation initiale et de la variante de rénovation	100.00/pce
700024	Calcul thermique complexe	Comprenant calcul thermique de la situation initiale et jusqu'à 3 variantes de rénovation	135.00/pce
700025	Heure de travail en régie	Pour recherche d'informations supplémentaires	135.00/heure

1 AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT



1.3 CECB

Le CECB évalue trois caractéristiques de l'étiquette énergétique. En plus des échelles d'efficacité de l'enveloppe du bâtiment et du bilan énergétique global en vigueur depuis 2009, le CECB présente, depuis 2023, les émissions directes de CO₂ que le bâtiment produit sur place (combustibles fossiles pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire).

CECB Certificat énergétique cantonal des bâtiments

		A partir de CHF (HT)	
700014	CECB habitation individuelle Cat II	Évaluation de l'étiquette énergétique d'habitation individuelle dans son état actuel. Y compris un déplacement jusqu'à 100 km	850.00
700015	CECB habitation collective Cat I	Évaluation de l'étiquette énergétique d'habitation collective dans son état actuel. Y compris un déplacement jusqu'à 100 km	1'200.00
700019	CECB standard - Publication officielle	Création du rapport de conseil CECB Plus et publication officielle	80.00/pce
700022	CECB standard - Publication officielle (Modification)	Nouvelle publication après modification du CECB	30.00/forfait
700034	Impression de petits dossiers	Impression de dossiers jusqu'à 80 pages	65.00/pce
700035	Impression de grands dossiers	Impression de dossiers de plus de 80 pages	95.00/pce
700029	Conseil de spécialiste	Avis de spécialiste (heure de régie)	135.00/heure
700033	Déplacement spécialiste, km supplémentaires		1.00/km

1.4 CECB PLUS

Le CECB Plus est un CECB complété par un rapport de conseil. Le CECB Plus propose une liste concrète des mesures visant à améliorer l'efficacité énergétique. Une réduction de la consommation d'énergie permet non seulement aux propriétaires d'économiser de l'argent sur le long terme, mais aussi de maintenir la valeur du patrimoine.

CECB Certificat énergétique cantonal des bâtiments

		A partir de CHF (HT)	
700016	CECB Plus habitation individuelle Cat. II	Analyse complète du bâtiment d'habitation individuel, comprenant le CECB standard et l'étude de 3 variantes de rénovation. Y compris un déplacement jusqu'à 100 km.	2'200.00
700017	CECB Plus habitation collective Cat. I	Analyse complète du bâtiment d'habitation collectif, comprenant le CECB standard et l'étude de 3 variantes de rénovation. Y compris un déplacement jusqu'à 100 km.	2'700.00
700018	CECB Plus (Régie)	Plus-value pour recherche d'informations manquantes, en régie (estimation). Informations de consommation électrique - chauffage - ECS (Nbre d'appartements/Nbre d'habitants - Toute information manquante)	135.00/heure
700020	CECB Plus, Publication Rapport Conseil	Publication du rapport conseil CECB Plus	110.00/forfait
700036	CECB (Régie-Plans) Copie plans	Copie et numérisation de plans format papier pour création CECB / CECB Plus	150.00/forfait
700034	Impression de petits dossiers	Impression de dossiers jusqu'à 80 pages	65.00/pce
700035	Impression de grands dossiers	Impression de dossiers de plus de 80 pages	95.00/pce
700029	Conseil de spécialiste	Avis de spécialiste (heure de régie)	135.00/heure
700033	Déplacement spécialiste, km supplémentaires		1.00/km

1 AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT

Le Programme Bâtiments



1.5 CAHIER DES CHARGES DE L'OFEN

A partir de
CHF (HT)

700021 Cahier des charges de l'OFEN (Office fédéral de l'énergie) pour l'analyse des bâtiments avec recommandations sur la procédure. Le présent cahier des charges sert à toutes les catégories de bâtiments, à l'exception du système CECB	Pour l'analyse des bâtiments avec recommandations sur la procédure <ul style="list-style-type: none"> - données relatives à l'objet - coordonnées - généralités - évaluation de l'état actuel de l'enveloppe du bâtiment - évaluation de l'état actuel des installations techniques du bâtiment - mesures concernant l'enveloppe du bâtiment et les installations techniques du bâtiment - concept d'assainissement - besoins en énergie et coûts - conclusion et recommandations 	4'000.00
---	---	-----------------



1.6 BILAN ÉNERGÉTIQUE GLOBAL (SIA 380/1)

Le bilan énergétique global selon la norme SIA 380/1 évalue la performance énergétique des bâtiments en calculant les besoins et les pertes énergétiques, ainsi que les gains énergétiques internes. En intégrant les systèmes de production d'énergie, il détermine si le bâtiment consomme plus d'énergie qu'il n'en produit. Ce processus guide la conception efficace des bâtiments pour réduire la consommation d'énergie et les coûts opérationnels tout en favorisant la durabilité environnementale.

BILAN ÉNERGÉTIQUE GLOBAL

A partir de
CHF (HT)

700063	Conseil énergétique des bâtiments	Analyses énergétiques approfondies. Conseils en optimisation de l'efficacité énergétique. Rénovations sur mesure. Evaluations financières. Orientation vers l'amélioration rentable.	1'500.00
700064	Justificatif des mesures énergétiques – Mise à l'enquête « Performance globale »	Préparation du dossier: Calculation de la SRE (surface de référence énergétique). Calcul des valeurs U des éléments. Etablissement des plans avec désignation des éléments. Etablissement des formulaires « EN ». Etablissement du formulaire « Cercle du bruit » pour pompe à chaleur.	650.00
700065	Justificatif des mesures énergétiques - Mise à l'enquête « Performance ponctuelle »	Préparation du dossier: Calculation de la SRE (surface de référence énergétique). Calcul des valeurs U des éléments. Etablissement des plans avec désignation des éléments. Etablissement des formulaires « EN ». Etablissement du formulaire « Cercle du bruit » pour pompe à chaleur.	450.00



2 SÉCURITÉ EN TOITURE

SÉCURITÉ LES TRAVAUX DE PEU D'AMPLEUR

Lors de travaux sur les toitures, il convient de prendre les mesures de sécurité appropriées. Il convient tout d'abord de cibler les besoins. Lors de travaux d'entretien – travaux de peu d'ampleur – correspondant au maximum à 2 jours – personnes (OTConst), des mesures de sécurité collectives ou individuelles doivent être prévues.

Une planification minutieuse du système de sécurité prenant en compte les exigences légales, les directives et recommandations des divers organismes de contrôle, les normes suisses et européennes ainsi que les directives des fabricants est nécessaire.

Les protocoles de mise en oeuvre et d'utilisation des systèmes de sécurité font également partie intégrante des concepts proposés.

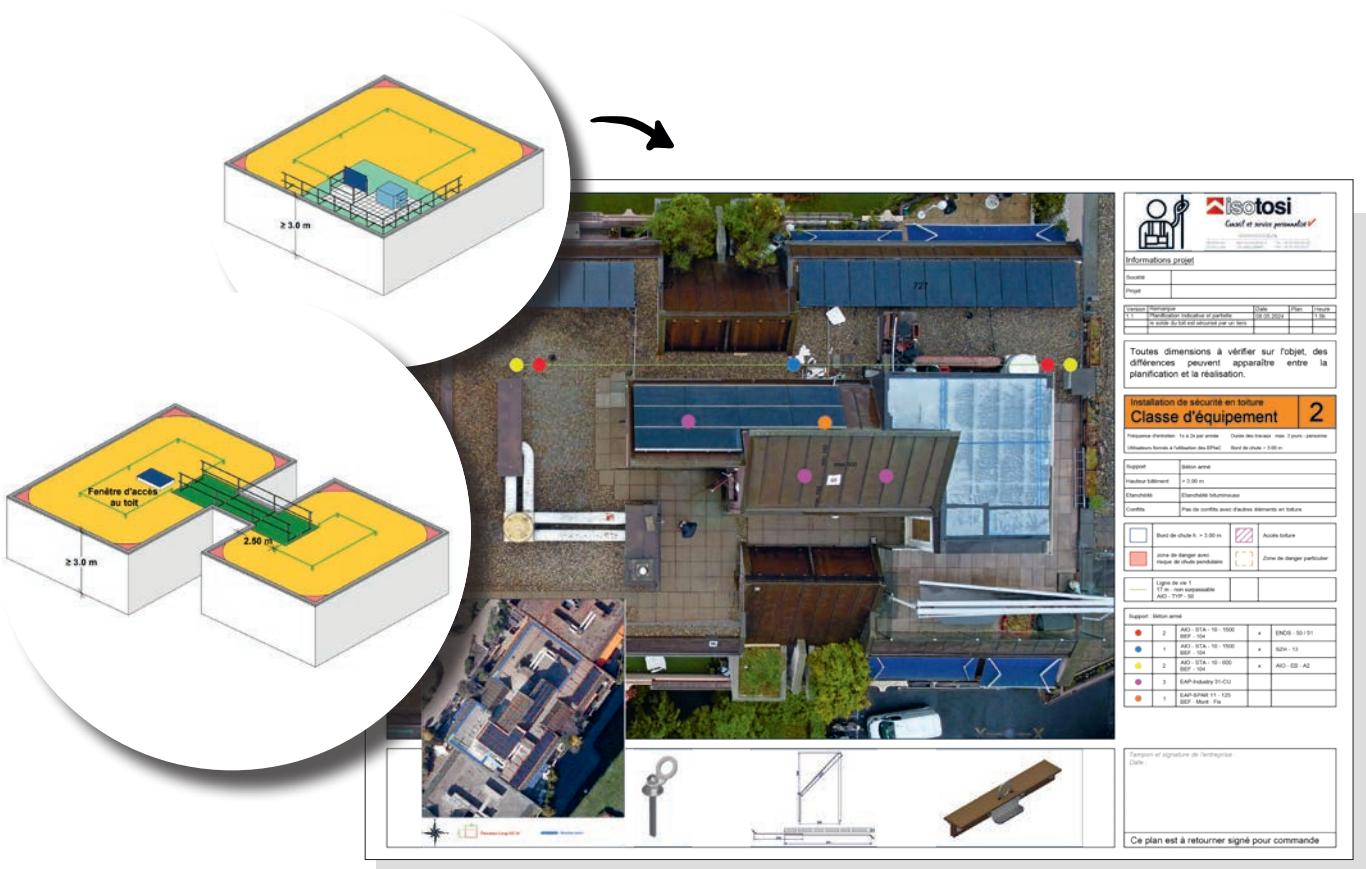


2.1 ÉTUDES ET PLANIFICATIONS

SÉCURITÉ – Travaux sur toitures

A partir de
CHF (HT)

700027	Etude et concept de sécurité	Elaboration de solutions de sécurité certifiées, définition des points d'ancrage, lignes de vies, solutions de fixation, d'accès en toiture, matériel EPIaC. Offre complète du matériel. Sans déplacement, jusqu'à 2 h de travail.	340.00
700037	Etude et concept de sécurité avec prise de cote	Elaboration de solutions de sécurité certifiées, définition des points d'ancrage, lignes de vies, solutions de fixation, d'accès en toiture, matériel EPIaC. Offre complète du matériel. Jusqu'à 2 h de travail. Avec prise de cote.	750.00
700026	Protocoles de montage (en 2 exemplaires)	Protocoles de montages des points d'ancrage et des lignes de vie, sur la base des informations et photos fournies par l'installateur. Comprend le plan certifié de l'installation, les consignes de montage et certificats des produits, dossier complet à remettre au Maître d'ouvrage. Sans déplacement, jusqu'à 2 h de travail.	210.00
700029	Conseil de spécialiste	Avis de spécialiste (heure de régie)	135.00 / heure
700033	Déplacement spécialiste, km supplémentaires		1.00 / km



3 NORMES ET DIRECTIVES

3.1 ÉVACUATION DES EAUX DE TOITURE

L'évacuation des eaux de toiture et les trop-pleins de sécurité nécessaires doivent être planifiés et exécutés selon la norme SN 592000:2012 « Installation pour évacuation des eaux des biens-fonds – Conception et exécution » et la directive « Evacuation des eaux de toiture » de suissetec.

		A partir de CHF (HT)
720011	Evacuation des eaux de toiture	340.00

Dimensionnement des installations d'évacuation des eaux pluviales (naissances, trop-pleins de sécurité, chéneaux) pour les toitures plates et inclinées, les terrasses, les balcons et les loggias.

3.2 CONVENTION D'UTILISATION (SIA 271)

La convention d'utilisation décrit les objectifs d'utilisation et de protection émis par le maître d'ouvrage ou le propriétaire ainsi que les conditions, les exigences et les prescriptions relatives à l'élaboration du projet, à l'exécution, à l'utilisation et à l'entretien du bâtiment. La convention est l'outil central de communication entre le projeteur et le maître d'ouvrage.

		A partir de CHF (HT)
720023	Convention d'utilisation standard (sur plan)	875.00
720025	Convention d'utilisation premium (prise mesure chantier)	1'375.00

Document « convention d'utilisation » entre le projeteur et le maître d'ouvrage comprenant toutes les informations relatives à l'utilisation et au fonctionnement de la toiture plate standard.

Document « convention d'utilisation » entre le projeteur et le maître d'ouvrage comprenant toutes les informations relatives à l'utilisation et au fonctionnement de la toiture plate premium.

3.3 SERVICES SOBA FLAMLINE / SOBA REDLINE

			A partir de CHF (HT)
720061	Mesures sur chantier	+ frais de déplacement, CHF 1.00/km	648.00
720062	Vulcanisation sur chantier	1 ^{re} vulcanisation, incl. trajet et installation de chantier	300.00
720063	Vulcanisation sur chantier	2 ^e vulcanisation et suivantes	75.00/vulc.



Directive concernant la norme SIA 271
Étanchéité des bâtiments

ASSOCIATION DES ENVELOPPEURS DE CONSTRUCTION SUISSES
GEBAUDEENVELLOPPE SCHWEIZ
ENVOLLOPPE DES ÉDIFICES SUISSE
INVolUOPO EDILIZIO SVIZZERA

4 ASSISTANCE TECHNIQUE

Nous offrons plusieurs niveaux d'assistance pour vos besoins en conseils techniques et diagnostics de sinistre, incluant étude sur plan/photo avec visite sur site, diagnostic d'humidité et analyses d'infiltration avec ou sans sondages.

Chaque prestation inclut une confirmation ou un rapport détaillé. Nos services garantissent un accompagnement sur mesure jusqu'à la résolution de vos problématiques.

4.1 CONSEIL TECHNIQUE

A partir de
CHF (HT)

750011	Conseil technique light	Etude technique sur plan/photo pour convenir de la bonne mise en œuvre de matériaux dans une configuration particulière. Confirmation écrite de la conclusion.	310.00
750012	Conseil/constat technique standard	Etude technique sur plan/photo pour convenir de la bonne mise en œuvre de matériaux dans une configuration particulière, avec visite sur site. Confirmation écrite de la conclusion.	810.00
750013	Conseil/constat technique premium (rapport détaillé)	Etude technique sur plan/photo pour convenir de la bonne mise en œuvre de matériaux dans une configuration particulière, avec visite sur site. Remise d'un rapport détaillé.	1'310.00



4.2 DIAGNOSTIQUE SINISTRE

A partir de
CHF (HT)

750021	Diagnostique humidité standard	Analyse succincte d'une localisation de bâtiment, suspectée de subir des dégâts dûs à la formation d'humidité. Relevé de mesures d'humidité. Remise d'un rapport.	875.00
750022	Diagnostique humidité premium	Analyse approfondie d'une localisation de bâtiment, suspectée de subir des dégâts dûs à la formation d'humidité. Relevé de mesures d'humidité. Remise d'un rapport.	1'375.00
750023	Diagnostique humidité premium et suivis (1 visite supplémentaire)	Analyse approfondie d'une localisation de bâtiment, suspectée de subir des dégâts dûs à la formation d'humidité. Relevé de mesures d'humidité. Remise d'un rapport. Contrôle après intervention de réparation pour confirmer la résolution du sinistre.	2'625.00
750024	Analyse d'infiltration standard (analyse visuelle)	Analyse visuelle d'une toiture suspectée de subir une ou des infiltrations, pour en déterminer la ou les cause(s) probable(s). Remise d'un rapport.	1'000.00
750025	Analyse d'infiltration premium (yc sondage - forfait ½ journée)	Analyse visuelle et au moyen de sondage(s) d'une toiture qui subit des infiltrations pour en déterminer la ou les cause(s) probable(s). Remise d'un rapport.	4'250.00
750026	Analyse d'infiltration premium (yc sondage - forfait ½ journée) + 1 suivi	Analyse visuelle et au moyen de sondage(s) d'une toiture qui subit des infiltrations pour en déterminer la ou les cause(s) probable(s). Contrôle après intervention de réparation pour confirmer la résolution du sinistre. Remise d'un rapport.	5'500.00



5 ACCOMPAGNEMENT SPÉCIFIQUE ENTREPRISES / MO / MOE

Nous proposons divers services pour accompagner les entreprises, maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre dans leurs projets, avec des tests techniques, analyses détaillées et formations adaptées aux besoins spécifiques. Ces services comprennent: Test pelage, analyse toiture plate, analyse concept pour les architectures, élaboration carnet de détails, ainsi que diverses formations techniques. Nous garantissons un accompagnement adapté à chaque étape de votre projet.

5.1 PRESTATIONS – CONTRÔLE DE CONFORMITÉ DES SUPPORTS SELON NORMES SIA

	Prestations	Description normative (SIA 271; 272; 273)	Tarif indicatif
720021	Test pelage	Essai de pelage manuel pour étanchéités bitumineuses ou polymères liquides selon les exigences de la norme SIA 271: 2021 avec rapport d'essai complet.	Prix sur demande
720042	Vérification de la propreté du support	Vérification de l'absence de poussière, laitance de ciment, huile, agents de décoffrage ou produits de traitement.	Prix sur demande
720043	Contrôle de la planéité	Mesure des écarts selon les tableaux de tolérances par portée	Prix sur demande
720044	Vérification de la pente minimale	Mesure de pente effective par niveau optique /laser. Minimum 1.5%.	Prix sur demande
720045	Mesure de la teneur en humidité	Contrôle de la siccité du support par méthode CM ou système équivalent. L'humidité résiduelle dans le support lié au ciment doit être \leq 4% massique.	Prix sur demande
720046	Vérification de la rugosité du support	Contrôle de la profondeur de rugosité par la méthode de la tache de sable.	Prix sur demande
720047	Essai d'adhérence par traction directe	Essai destructif selon SIA 281/3:2018 et SN EN 1542. Résultats exprimés en N/mm ² avec type de rupture \geq 1.5 N / mm ² requis pour système collé.	Prix sur demande
720048	Test d'adhérence acoustique	Contrôle qualitatif au râteau métallique et signalisation des manques d'adhérence pour détection des zones non liées.	Prix sur demande
720049	Prestation complète: Évaluation de la conformité du support (Points 5.1.1 à 5.1.8)	Examen complet de la compatibilité du support avec les systèmes d'étanchéité selon SIA 271 / 272 / 273: géométrie, état de surface, humidité, pente.	Prix sur demande
720050	Rapport d'essai technique normatif	Rapport détaillé: plan de prélèvement, résultats numériques, photos, modes de rupture et évaluation finale.	Inclus ou sur demande

5.2 CONVENTION D'UTILISATION

		A partir de CHF (HT)	
720023	Analyse utilisation et fonctionnement de la toiture plate standard	Document « convention d'utilisation » entre le projeteur et le maître d'ouvrage comprenant toutes les informations relatives à l'utilisation et au fonctionnement de la toiture plate.	875.00
720027	Analyse utilisation et fonctionnement de la toiture plate premium	Document « convention d'utilisation » entre le projeteur et le maître d'ouvrage comprenant toutes les informations relatives à l'utilisation et au fonctionnement de la toiture plate. Déplacement sur site pour prise de mesures et imagerie.	1'375.00

5.3 ANALYSE CONCEPT ARCHITECTURE

		A partir de CHF (HT)	
720031	Analysé concept architecture	Spécialement dédié aux décideurs, architectes, Maitres d'Œuvre et Maitres d'Ouvrage, partage d'informations selon projet spécifique, pour une exécution adaptée dans le respect des normes et de la bonne mise en œuvre des matériaux.	590.00
720032	Elaboration carnet de détails Standard (inférieur à 5 détails)	Spécialement dédié aux décideurs, architectes, Maitres d'Œuvre et Maitres d'Ouvrage, partage d'informations selon projet spécifique, pour une exécution adaptée dans le respect des normes et de la bonne mise en œuvre des matériaux. Crédit de 5 détails maximum en format PDF.	940.00
720033	Conseil/constat technique premium (rapport détaillé)	Spécialement dédié aux architectes, partage d'informations selon projet, pour approche détaillée de l'exécution de raccords, dans le respect des normes et de la bonne mise en œuvre des matériaux. Crédit de 10 détails maximum en format PDF et/ou DWG.	1'500.00

5.4 FORMATION TECHNIQUE

		A partir de CHF (HT)	
710012	Formation conception courante sécurité toitures	Présentation des différents concepts de sécurité en toitures plates et / ou en pentes, normes, partage d'expériences, étude de cas. Adapté à chaque public. Durée maximale 3 heures.	1'050.00
710013	Formation conceptions courantes toitures plates	Présentation des différents concepts d'étanchéités dans leur globalité, des supports aux protections. Durée maximale 1 matinée.	1'360.00
710011	Toute autre formation spécifique et adaptée sur demande	Selon besoins	sur demande

6**STRATÉGIE
ÉNERGÉTIQUE 2025**

Conseil sur mesure

- De la demande initiale au conseil technique, jusqu'à l'offre
- Une planification simplifiée
- Des solutions sur mesure et efficaces
- Des approches innovantes pour les artisans

01

Construire et rénover durablement, tout **en accompagnant les artisans** de l'enveloppe du bâtiment face aux défis de demain.



Expertise et accompagnement

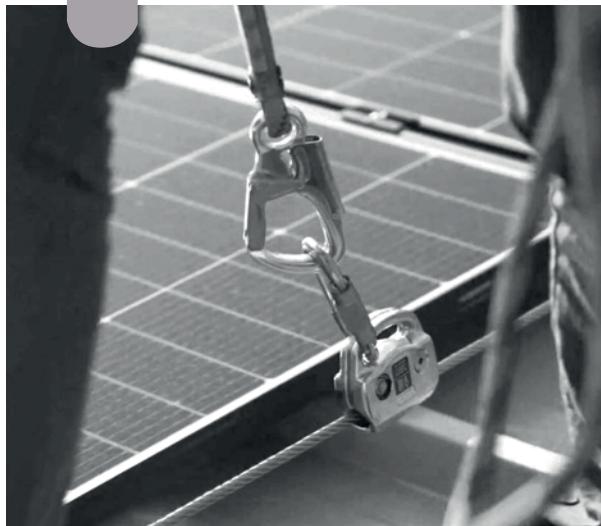
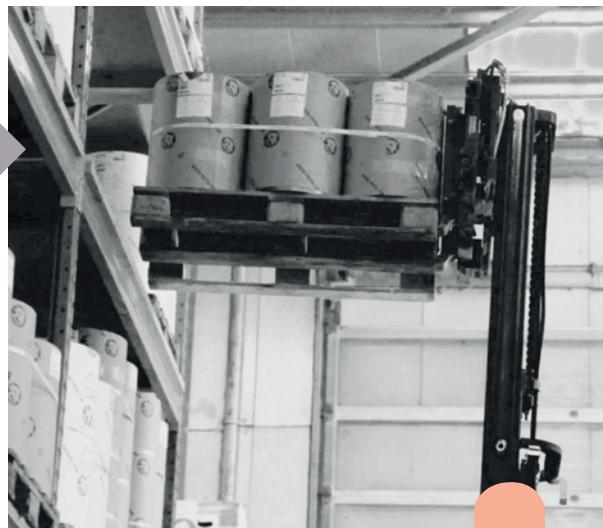
- Un accompagnement personnalisé aux artisans face à leur défi technique
- Une expertise solide, des produits de qualité et des solutions innovantes et proactives

02

Concept durable

- Préserver les ressources
 - Isolation thermique
 - Maximiser l'efficacité énergétique
 - Toiture photovoltaïque
- Intégrer des technologies de pointe
- S'engager pleinement pour un avenir durable

03



Logistique fiable

- Une logistique optimisée pour vous faire gagner du temps

04

«A chaque étape, nous sommes là pour faire avancer la transition énergétique. Avec isotosi comme partenaire, c'est 100 % possible. Ensemble, créons un avenir durable ». Christophe Tosi

www.isotosi.ch

Depuis 1982 Toitures | Façades | Terrasses

7 SYNTHÈSE DES PRESTATIONS ET COÛTS

GLOBAL SERVICE CONCEPT		Etude technique sur plan/ photos	Déplacement sur site (jusqu'à 100 km)	Rapport	Outilage spécifique	Prix public (à partir de CHF HT)
1	AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE					
1.1	Demande de subvention					
	Habitation individuelle Cat.II	✓		✓		230.00
	Habitation collective Cat. I	✓		✓		257.00
1.2	Physique du bâtiment					
	Calcul thermique simple	✓		✓		100.00
	Calcul thermique complexe	✓		✓		135.00
1.3	CECB					
	CECB habitation individuelle Cat II	✓	✓	✓		850.00
	CECB habitation collective Cat I	✓	✓	✓		1'200.00
1.4	CECB +					
	CECB Plus habitation individuelle Cat. II	✓	✓	✓		2'200.00
	CECB Plus habitation collective Cat. I	✓	✓	✓		2'700.00
1.5	Cahier des charges de l'OFEN					
	Cahier des charges de l'OFEN, analyse des bâtiments	✓	✓	✓		4'000.00
1.6	Bilan énergétique global					
	Conseil énergétique des bâtiments	✓		✓		1'500.00
	Justificatif des mesures énergétiques – Mise à l'enquête «Performance globale»	✓		✓		650.00
	Justificatif des mesures énergétiques – Mise à l'enquête «Performance ponctuelle»	✓		✓		450.00
2	SÉCURITÉ EN TOITURE					
2.1	Etudes et planifications					
	Etude et concept de sécurité, YC offre	✓		✓		340.00
	Etude et concept de sécurité avec prise de cote, y.c. offre	✓	✓	✓		750.00
	Protocole de montage	✓		✓		210.00
3	NORMES ET DIRECTIVES					
3.1	Évacuation des eaux de toiture					
	Dimensionnement installations d'évacuation des eaux pluviales	✓		✓		340.00
3.2	Convention d'utilisation					
	Analyse utilisation et fonctionnement de la toiture plate standard	✓		✓		875.00
	Analyse utilisation et fonctionnement de la toiture plate premium	✓	✓	✓		1'375.00

GLOBAL SERVICE CONCEPT		Etude technique sur plan/ photos	Déplacement sur site (jusqu'à 100 km)	Rapport	Outilage spécifique	Prix public (à partir de CHF HT)
3.3 Services SOBA FLAMLINE / SOBA REDLINE						
Mesures sur chantier	✓	✓		✓		648.00
Vulcanisation sur chantier (1 ^{re} vulcanisation)	✓	✓		✓	✓	300.00
Vulcanisation sur chantier (2 ^e vulcanisation et suivantes)	✓	✓		✓	✓	75.00
4 ASSISTANCE TECHNIQUE						
4.1 Conseil technique						
Conseil technique Light	✓			✓		310.00
Conseil/Constat technique Standard	✓	✓		✓		810.00
Conseil/Constat technique Premium (rapport détaillé)	✓	✓		✓		1'310.00
4.2 Diagnostique sinistre						
Diagnostique humidité Standard	✓	✓		✓	✓	875.00
Diagnostique humidité Premium (complexe)	✓	✓		✓	✓	1'375.00
Diagnostique humidité Premium + suivi (1 visite supplémentaire)	✓	✓		✓	✓	2'625.00
Analyse d'infiltration Standard (analyse visuelle)	✓	✓		✓		1'000.00
Analyse d'infiltration Premium (y.c. sondage - forfait ½ journée)	✓	✓		✓	✓	4'250.00
Analyse d'infiltration Premium (+ 1 suivi supplémentaire)	✓	✓		✓	✓	5'500.00
5 ACCOMPAGNEMENT SPÉCIFIQUE ENTREPRISES / MO / MOE						
5.1 Prestations – Contrôle de conformité des supports selon normes SIA			✓	✓	✓	sur demande
5.2 Convention d'utilisation				✓		
Analyse utilisation et fonctionnement de la toiture plate standard	✓			✓		875.00
Analyse utilisation et fonctionnement de la toiture plate premium (complexe)	✓			✓		1'375.00
5.3 Analyse concept architecture						
Analyse concept architecture	✓			✓		590.00
Elaboration carnet de détails Standard (inférieur à 5 détails)	✓			✓		940.00
Elaboration carnet de détails Premium détaillé (inf. à 10 détails)	✓			✓		1'500.00
5.4 Formation technique						
Formation conception courante sécurité toitures			✓			1'050.00
Formation conceptions courantes toitures plates			✓			1'360.00

« FAIRE CONFIANCE
À GLOBAL SERVICE CONCEPT
C'EST L'ASSURANCE
DE METTRE TOUTE
NOTRE EXPÉRIENCE
AU SERVICE
DE VOS PROJETS ».

PROCHES DE CHEZ VOUS, NOS SPÉIALISTES VOUS ACCOMPAGNENT DANS VOS PROJETS DE SÉCURITÉ

Chaque projet est unique, c'est la raison pour laquelle nous venons vous accompagner sur site pour visualiser l'objet, évaluer les besoins spécifiques et vous fournir nos recommandations adaptées aux conditions particulières de votre projet.



- 1 **NICOLAS CELESTRANO FR**
079 274 58 94 | nc@isotosi.ch
- 2 **PASCAL CONSTANTIN FR**
078 713 45 14 | pc@isotosi.ch
- 3 **YVES CUENOT FR**
078 606 26 55 | yc@isotosi.ch
- 4 **MARTIN KALBERMATTEN FR - DE**
027 452 22 10 | 078 842 38 43 | mk@isotosi.ch
- 5 **CHRISTIAN LÖFFEL FR - DE**
079 389 33 59 | cl@isotosi.ch
- 6 **ALEXANDRE SCHLAUBITZ FR**
079 309 47 07 | as@isotosi.ch
- 7 **URS VON KÄNEL FR - DE**
076 361 55 99 | uvk@isotosi.ch

SERVICE TECHNIQUE INTERNE & GSC



MICHAEL MOTTET
027 452 22 07 / 079 639 45 80
mim@isotosi.ch



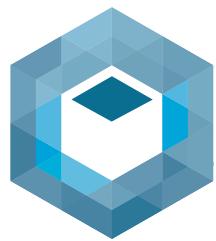
YANN IMBODEN
027 452 23 85 / yi@isotosi.ch



YVES CUENOT
078 606 26 55 / yc@isotosi.ch



ALEXANDRE SCHLAUBITZ
079 309 47 07 / as@isotosi.ch



**GLOBAL
SERVICE
CONCEPT**

TÉLÉCHARGEZ
DOCUMENTATION



CONTACTEZ-
NOUS



GS CONCEPT
GLOBAL SECURITÉ CONCEPT SA
Rue du Manège 3
CH-3960 Sierre

